



家賃+駐車場代を
5万円以上支払っている方

必見!! サンエルホームなら月々5万円から新築一戸建てが実現!

価格・性能・暮らしにジャストフィット! サンエルホームは コスパ抜群の家づくり



納得価格

月々5万円から新築一戸建て
19坪・2LDKで1,000万円の土地にお家を建てた場合

建物価格+太陽光発電 1,471万円	建物消費税 147万円	土地代 1,000万円	諸費用 100万円
合計金額 2,718万円			
月々ローン返済額 約 64,000円	ZEH仕様+太陽光発電による支払軽減額 約 17,000円		
月々約 47,000円 でお家づくりが出来ます!			

※変動金利0.625%/40年返済 ※あくまで参考例であり、この内容が保証されるものではありません

構造設計

国土交通大臣が認定した高性能制震ダンパーを標準採用。繰り返し起こる地震の揺れも軽減。

品質管理

構造、防水、基礎など外部機関がチェック!
建設士の資格を持ったJIOの検査員が、構造耐力上主要な部分と雨水の浸入を防止する部分などを細かくチェック。

24時間快適

標準装備として導入している熱交換換気は、熱交換率最大92%。冷暖房効率の低下を防ぎ、24時間快適な温度を保つとともに光熱費削減を実現。
花粉やPM2.5もシャットアウト!

安心保証

よりゆたかに安心して暮らせる家づくりを...

20年 地盤保証	10年 設備保証	白アリ 保証
定期検査	瑕疵担保 責任保険	サンエルホーム オリジナル 保証

真似できない手厚い独自保証!

サンエルホームの家に暮らし人びと <ZoomUP>



賃貸マンションに住んでいたのですが、家賃を払い続けるのももったいないし、持ち家を構えて自分たちらしい暮らしをしたいなと思い始めました。
3社ほど回り各社営業スタッフさんと話をさせてもらう中で、サンエルホームの地川さんはいい部分だけでなく、できることとできないことをハッキリ言ってくれて「ぜひお任せしたい」と思いました。一番信用できるなと感じました。
「もっとこうしておけばよかった」という後悔が一つもないです。細やかなヒアリングから私たちが暮らしやすいよう、よく考えて作ってくださったんだなと感謝しています。この雄大な景色を望みながらコーヒーを飲んだり、バーベキューを楽しんだり「夕日がきれいだね」とも言われることも多く、この場所に家を構えて良かったなと思います。私たちが子どもたちも五感を解放させ、豊かな暮らしを満喫しています。



360°ですべてが見えるバーチャルモデルハウス

VRを使って事前にモデルハウスをバーチャル見学ができます。

平面図や写真だけでは分からないモデルハウスを、今話題のVRでご自宅に居ながらバーチャル体感できます。来てみたい家と違った家と違ったというものはよくあることですが、事前にモデルハウスのバーチャル見学をして気に入っていただけたら、是非ご来場ください。

はじめての家づくり専門店 サンエルホームはこんな会社です!



皆様にお会い出来る事を楽しみにしています!

月々5万円以上の家賃を払っている方に、サンエルホームから嬉しいイベントです。誰も教えてくれない家づくりのポイントを、是非聞きに来て下さい!
マイホームの夢は、意外と簡単に叶うかもしれません!
皆様にお会い出来る事を、楽しみにしています。

株式会社 幹建設 代表取締役 高須賀 幹由

無理のない資金計画で、外食や趣味、遊びも楽しみたい。住まいの品質や心地よさはこだわりたい。そんな願いを一つひとつ叶えていく家づくりでよりもっと、暮でからのほうが充実した毎日になりますように。サンエルホームは、はじめての家づくり専門店。資金計画からプランニング、施工、アフターサービスまで、マイホームというご家族の人生の節目に寄り添い、これからの暮らしを大切に作る家づくりをしています。月々5万円からの無理しない家づくりで、幸せな暮らしを描いていきます。

2020年度
中予商圏
着工棟数第一位!

私たちサンエルホームのモデルハウスは
キッズコーナー完備!
お子様と一緒に来場ください!

しつこい営業活動は一切行っておりません。
ゆっくりご家族で夢を話す時間を大切にしたいので、当社ではしつこい営業等は一切行っておりません。
新築のご計画はまだまだ先、とお考えの方も、どうぞお気軽にお立ち寄りください。

私たち借入できました! 多くの方々がサンエルホームでマイホームの夢を叶えられています!

<h3>シングルマザーで借入れは難しいと思っていました。</h3> <p>子供たちのためにも家づくりをしたかったのですが、シングルマザーのため諦めていました。しかし、そういった状況でも借入れられることがわかり、また土地も一緒に親身になって探してもらえました!サンエルホームさんに任せてよかったです!</p> <ul style="list-style-type: none"> ●職業/会社員 ●勤続年数/6年 ●収入/300万円 ●自己資金/100万円 ●土地/なし 今回購入37坪 ●借入れ/2,450万円 ●借入れ元/JA 35年返済 0.95%(10年) <p>月々の支払い 68,590円</p>	<h3>年取が低いため、マイホームは諦めていました。</h3> <p>年取が200万円台でマイホームは諦めていました。しかし、サンエルホームさんに相談させていただいたところ、思ったよりも借入れられることがわかり、念願のマイホームを手に入れることができました!土地も一緒に探してもらって、本当に感謝しています!</p> <ul style="list-style-type: none"> ●職業/ご主人会社員 奥様パート ●勤続年数/ご主人32年 奥様1年 ●収入/ご主人250万円 奥様80万円 ●自己資金/0万円 ●土地/なし 今回購入43坪 ●借入れ/2,600万円 ●借入れ元/東海銀行 40年返済 段階金利0.89%(10年) <p>月々の支払い 64,399円</p>	<h3>車を購入したばかりで住宅ローンが組めるか不安でした。</h3> <p>ローンがあるうちは借入れが難しいと友人から聞いたことがあり、お家づくりを諦めていました。しかし、サンエルホームさんに行ってみたら、問題なく借入れられることがわかりました!理想の月々の支払いでお家を持って、本当に感謝です!</p> <ul style="list-style-type: none"> ●職業/ご主人会社員 奥様パート ●勤続年数/ご主人3年 奥様2年 ●収入/ご主人280万円 奥様80万円 ●自己資金/0万円 ●土地/なし 今回購入35坪 ●借入れ/2,700万円 ●借入れ元/四国労働金庫 35年返済 0.88%(10年) <p>月々の支払い 74,716円</p>	<h3>生命保険に加入できるか不安でした。</h3> <p>持病で生命保険に加入できるか不安があり、自分に住宅ローンは無理だろうと考えていました。しかし、保険チラシを見かけて、サンエルホームさんに行ってみたら、おすすめの銀行を紹介してくれて、無事に住宅ローンを組むことができました!</p> <ul style="list-style-type: none"> ●職業/ご主人会社員 奥様パート ●勤続年数/ご主人12年 奥様5年 ●収入/ご主人350万円 奥様70万円 ●自己資金/100万円 ●土地/なし 今回購入45坪 ●借入れ/2,750万円 ●借入れ元/四国労働金庫 35年返済 段階金利1.08%(10年) <p>月々の支払い 78,658円</p>
---	--	--	---

サンエルホーム松山北店

☎089-994-8990

平屋・2階建ての2棟見学できます!

<https://www.miki-3l.jp/>
サンエルホーム北店 検索

サンエルホームおうちプラザ

☎089-956-3355

リアルサイズのお家を見学できます!

<https://www.miki-3l.jp/>
サンエルホームプラザ 検索

サンエルホーム西条店

☎0897-66-7110

平屋・2階建ての2棟見学できます!

<https://www.miki-3l.jp/>
サンエルホーム西条 検索

イベントにはお近くのサンエルホームのモデルハウスへ!