



家賃+駐車場代を
5万円以上支払っている方

必見!! サンエルホームなら月々5万円から新築一戸建てが実現!

はじめての家づくり専門店 **サンエルホーム** はこんな会社です!



皆様にお会い出来る事を
楽しみにしています!

月々5万円以上の家賃を払っている方に、
サンエルホームから嬉しいイベントです。
誰も教えてくれない家づくりのポイントを、
是非聞きに来て下さい!
マイホームの夢は、意外と簡単に叶うかも
しれません!
皆様にお会い出来る事
を、楽しみにしています。

株式会社 幹建設 代表取締役
高須賀 幹由



その先にある、幸せな暮らし。

無理のない資金計画で、外資や趣味、遊びも楽しみたい。住まいの品質や心地よさにはこだわりたい。
そんな願いを一つひとつ叶えていく家づくりで今よりもっと、建ててからの毎日が充実した毎日になりますように。
サンエルホームは、はじめての家づくり専門店。資金計画からプランニング、施工、アフターサービスまで、
マイホームという家族の人生の節目に寄り添い、これからの暮らしを大切に作る家づくりをしています。
月々5万円からの無理しない家づくりで、幸せな暮らしを描いていきます。

価格・性能・暮らしにジャストフィット!

サンエルホームが
選ばれる**3**つの理由

1 価格

月々5万円から
新築一戸建て

19坪・2LDKで1,000万円の土地に
お家を建てた場合

土地代 1,461万円	建物代 146万円	土地代 1,000万円	建物代 100万円
----------------	--------------	----------------	--------------

合計金額 **2,707万円**

月々ローン返済額
約**72,000円**

ZEH仕様+太陽光発電による定額返済額
約**17,000円**

月々約**55,000円**で
お家づくりが出来ます!

※家賃金利0.25%/35年返済 ※あくまで参考値であり、この内容が保証されるものではありません

2 性能

サンエルホームの家は
ZEH対応の省エネ仕様

創エネ
太陽光発電
省エネ
断熱
制震

安心と快適がすべて標準装備!

3 保証

よりゆたかに安心して
暮らせる家づくりを...

20年
地盤保証

白アリ
保証

定期
検査

瑕疵担保
責任保険

サンエルホーム
オリジナル
保証

真似できない
手厚い独自保証!

2020年度
中予商圏
着工棟数第一位!

新型コロナウイルス等の
感染予防
拡散対策

各棟の完全予約制、
アルコール消毒の徹底、
多人数での来客を制限し、
マスクの着用を徹底して
対応させていただきます。

「オンライン相談」に
対応しています。

店舗に行かなくても、
家づくりの相談が
できます!

イベントにはお近くのサンエルホームのモデルハウスへ!

サンエルホームの
家に暮らし
人びと

360° ZoomUP



サンエルホームには、本当に感謝しかありません。大満足しているの、ローンも気持ちよく払えます(笑)。何かあったら、早速ご連絡ください。信頼しかありません。担当の飯島さんには、最初からめちゃくちゃいい印象でしたが、最後までずっと感じが良かったです。「月々5万って、どんな安っぽい家なんやろ」って、最初は正直思っていました。でも全然安っぽくない、立派な家です。僕らには、十分すぎるくらい、あのふざけたCM(笑)には、サンエルホームの企業としての器の広さを感じるほどです。全国チェーンとかじゃなく、地元企業というところもいいです。基本料にカーテンの費用など暮らしの必需品の金額も含まれているので、すぐに住めるのもよかったです。もっとたくさんの人に、サンエルホームの魅力を知って欲しいですね。



※間取り図はイメージです。

360°ですべてが見える
バーチャルモデルハウス



平面図や写真だけでは分からないモデルハウスを、
今話題のVRでご自宅に居ながらバーチャル体験できます。
来場してみたら「思っていた家と違った」というのはよくあることですが、
事前にモデルハウスのバーチャル見学をして気に入っていただけたら、是非ご来場ください。



私たち借入できました! 多くの方がサンエルホームでマイホームの夢を叶えられています!

**シングルマザーで借入れは
難しいと思っていました。**

子供たちのために家づくりをしたかったのですが、
シングルマザーのため諦めていました。しかし、そう
いった状況でも借入れられることがわかり、念願の
マイホームを手に入れることができました!サンエル
ホームさんに任せて良かったです!

●職 業/会社員	●職 業/ご主人:会社員	●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円
●勤続年数/6年	●勤続年数/ご主人:3年	●自己資金/100万円	●自己資金/0万円
●土地/なし	●土地/なし	●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円
●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円

月々の
支払い **68,590円**

**年収が低い、マイホーム
は諦めていました。**

年収が200万円台でマイホームは諦めていました。
しかし、サンエルホームさんに相談させていただいた
ところ、思ったよりも借入れられることがわかり、念願の
マイホームを手に入れることができました!サンエル
ホームさんに任せて良かったです!

●職 業/ご主人:会社員	●勤続年数/ご主人:3年	●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円
●勤続年数/ご主人:3年	●勤続年数/ご主人:3年	●自己資金/100万円	●自己資金/0万円
●土地/なし	●土地/なし	●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円
●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円

月々の
支払い **64,399円**

**車を購入したばかりで住宅ローン
が組めるか不安でした。**

ローンがあるうちは借入れが難しいと友人から聞いた
ことがあり、お家づくりを諦めていました。しかし、
サンエルホームさんに行ってみたら、問題なく借入れら
れることがわかりました!理想の月々の支払いでお家
が建てられ、本当に感謝しています!

●職 業/ご主人:会社員	●勤続年数/ご主人:3年	●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円
●勤続年数/ご主人:3年	●勤続年数/ご主人:3年	●自己資金/100万円	●自己資金/0万円
●土地/なし	●土地/なし	●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円
●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円

月々の
支払い **74,716円**

**生命保険に加入できるか
不安でした。**

持病で生命保険に加入できるか不安があり、自分に住宅
ローンは無理だろうと考えていました。しかし、偶然
チラシを見かけて、サンエルホームさんに行ってみた
ところ、おすめの銀行を紹介してくれて、無事に住宅
ローンを組むことができました!

●職 業/ご主人:会社員	●勤続年数/ご主人:3年	●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円
●勤続年数/ご主人:3年	●勤続年数/ご主人:3年	●自己資金/100万円	●自己資金/0万円
●土地/なし	●土地/なし	●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円
●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円	●借 入/ご主人:250万円

月々の
支払い **78,658円**

サンエルホーム 松山北店
☎089-994-8990

平屋・2階建て
の2棟見学
できます!

https://www.miki-3l.jp/
サンエルホーム北店

サンエルホーム おうちプラザ
☎089-956-3355

モデルハウス2棟
見学できます!

https://www.miki-3l.jp/
サンエルホームプラザ

サンエルホーム 西条店
☎0897-66-7110

平屋・2階建て
の2棟見学
できます!

https://www.miki-3l.jp/
サンエルホーム西条