



家賃+駐車場代を
5万円以上支払っている方

必見!! サンエルホームなら月々5万円から新築一戸建てが実現!

はじめての家づくり専門店 サンエルホームはこんな会社です!



**皆様にお会い出来る事を
楽しみにしています!**

月々5万円以上の家賃を払っている方に、サンエルホームから嬉しいイベントです。誰も教えてくれない家づくりのポイントを、是非聞きに来て下さい!

マイホームの夢は、意外と簡単に叶うかもしれませんよ!

皆様にお会い出来る事を、楽しみにしています。

株式会社 幹建設 代表取締役
高須賀 幹由

その先にある、幸せな暮らし。

無理のない資金計画で、外食や趣味、遊びも楽しみたい。住まいの品質や心地よさにはこだわりたい。そんな願いを一つひとつ計っていく家づくりで今よりもっと、建てた後の暮らしが充実した毎日になりますように。サンエルホームは、はじめての家づくり専門店。資金計画からプランニング、施工、アフターサービスまで、マイホームというご家族の人生の節目に寄り添い、これからの暮らしを大切に作る家づくりをしています。月々5万円からの無理しない家づくりで、幸せな暮らしを描いていきましょう。

価格・性能・暮らしにジャストフィット!

サンエルホームが 選ばれる3つの理由

1 価格

月々5万円から
新築一戸建て

19坪・2LDKで1,000万円の土地にお家を建てた場合

土地代	1,000万円
建物代	1,461万円
諸費用	146万円
消費税	100万円

合計金額 **2,707万円**

月々ローン返済額 約72,000円
ZEH仕様+太陽光発電による定額返済額 約17,000円

月々約**55,000円**でお家づくりが出来ます!

2 性能

サンエルホームの家は
ZEH対応の省エネ仕様

創エネ (太陽光発電)

省エネ (断熱、省エネLED照明、エコキュート)

断熱 (高性能断熱材、高性能窓)

制震 (制震装置)

安心と快適がすべて標準装備!

3 保証

よりゆたかに安心して
暮らせる家づくりを...

20年地盤保証

白アリ保証

定期検査

瑕疵担保責任保険

サンエルホームオリジナル保証

真似できない
手厚い独自保証!

2020年度
中予商圏
着工棟数第一位!

新型コロナウイルス等の
感染予防
拡散対策

店内に設置してありますアルコール消毒の設備・予防消毒に併せてマスクの着用・換気扇の稼働を徹底してまいります。

「オンライン相談」に対応しています。
店舗に行かなくても、家づくりの相談ができます!

イベントにはお近くのサンエルホームのモデルハウスへ!

サンエルホームの家に暮らす人びと <ZoomUP>

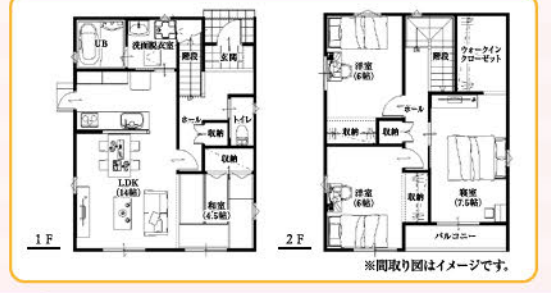


お家づくりは転勤がきっかけでした。夫婦ともに地元ではないのですが、この自然豊かな環境が気に入って、定住して子育てをしたいと思いました。

施工会社の名前すら分らないところからのスタートでしたが、サンエルホームはCMを見て、「ここは絶対行く」として(笑)。あのダンスと歌、一度観たら忘れられないですよ。ついつい口ずさんでしまうほど、耳に残ります。

実際に足を運んでみて、担当者の方が意見を押し付けず、わたしたちの希望をじっくり聞いてくれる姿勢からお任せしたいと思いました。住宅ローンを組むのも不安だったのですが、担当の方が一つ一つ説明してくださったので、理想の家づくりに向けて集中できました。

こちらからたくさんの要望を言ったのですが、僕たちが伝えたほとんどのことを「オッケーです」と受け入れてくれる姿勢がありがたかったです。結果、すべて叶えてもらって満足しています。光熱費が抑えられ、高性能な家を体感中です。



360°ですべてが見える
バーチャルモデルハウス

VRを使って事前にモデルハウスをバーチャル見学ができます。

平面図や写真だけでは分からないモデルハウスを、
今話題のVRでご自宅に居ながらバーチャル体感できます。

来場してみたら「思っていた家と違った」というのはよくあることですが、事前にモデルハウスのバーチャル見学をして気に入っていたら、是非ご来場ください。

私たち借入できました! 多くの方がサンエルホームでマイホームの夢を叶えられています!

シングルマザーで借入れは 難しいと思っていました。

子供たちのためにも家づくりをしたかったのですが、シングルマザーのため諦めていました。しかし、そう思ったよりも借入れられることがわかり、念願のマイホームを手に入れることができました!サンエルホームさんに任せてよかったです!

- 職 業/会社員
- 勤続年数/6年
- 収入/300万円
- 自己資金/100万円
- 土地/なし 今回購入37坪
- 借入 額/2,450万円
- 借入 元/JA 35年返済 0.95%(10年)

月々の支払い **68,590円** (元金なし)

年取が低いため、マイホーム は諦めていました。

年取が200万円台でマイホームは諦めていました。しかし、サンエルホームさんに相談させていただいたところ、思ったよりも借入れられることがわかり、念願のマイホームを手に入れることができました!土地も一緒に探してもらって、本当に感謝しています!

- 職 業/ご主人会社員 奥様パート
- 勤続年数/ご主人3年 奥様1年
- 収入/ご主人250万円 奥様80万円
- 自己資金/0万円
- 土地/なし 今回購入43坪
- 借入 額/2,600万円
- 借入 元/三菱UFJ 40年返済 段階金利0.89%(10年)

月々の支払い **64,399円** (元金なし)

車を購入しただけで住宅ローン が組めるか不安でした。

ローンがあるうちは借入れが難しいと友人から聞いたことがあり、お家づくりを諦めていました。しかし、偶然チラシを見かけて、サンエルホームさんに行ってみたら、問題なく借入れられることがわかりました!理想の月々の支払いでお家が持て、本当に感謝です!

- 職 業/ご主人会社員 奥様パート
- 勤続年数/ご主人3年 奥様2年
- 収入/ご主人280万円 奥様80万円
- 自己資金/0万円
- 土地/なし 今回購入35坪
- 借入 額/2,700万円
- 借入 元/四国労働金庫 35年返済 段階金利1.08%(10年)

月々の支払い **74,716円** (元金なし)

生命保険に加入できるか 不安でした。

持病で生命保険に加入できるか不安があり、自分に住宅ローンは無理だろうと考えていました。しかし、偶然チラシを見かけて、サンエルホームさんに行ってみたら、おすすめの銀行を紹介してくれて、無事に住宅ローンを組むことができました!

- 職 業/ご主人会社員 奥様パート
- 勤続年数/ご主人12年 奥様3年
- 収入/ご主人350万円 奥様70万円
- 自己資金/100万円
- 土地/なし 今回購入45坪
- 借入 額/2,750万円
- 借入 元/四国労働金庫 35年返済 段階金利1.08%(10年)

月々の支払い **78,658円** (元金なし)

サンエルホーム松山北店

☎089-994-8990

平屋・2階建ての2棟見学ができます!

<https://www.miki-3l.jp/>
サンエルホーム北店 検索

サンエルホームほうちプラザ

☎089-956-3355

モデルハウス2棟見学ができます!

<https://www.miki-3l.jp/>
サンエルホームプラザ 検索

サンエルホーム西条店

☎0897-66-7110

平屋・2階建ての2棟見学ができます!

<https://www.miki-3l.jp/>
サンエルホーム西条 検索