



家賃+駐車場代を
5万円以上支払っている方

必見!! サンエルホームなら月々5万円から新築一戸建てが実現!

はじめての家づくり専門店 サンエルホームはこんな会社です!



**皆様にお会い出来る事を
楽しみにしています!**

月々5万円以上の家賃を払っている方に、サンエルホームから嬉しいイベントです。誰も教えてくれない家づくりのポイントを、是非聞きに来て下さい!

マイホームの夢は、意外と簡単に叶うかもしれませんよ!

皆様にお会い出来る事を、楽しみにしています。

株式会社 幹建設 代表取締役
高須賀 幹由

その先にある、幸せな暮らし。

無理のない資金計画で、外食や趣味、遊びも楽しみたい。住まいの品質や心地よさにはこだわりたい。そんな願いを一つひとつ計えていく家づくりで、よりゆとりと、度々からのほら充実した毎日になりますように。サンエルホームは、はじめての家づくり専門店。資金計画からプランニング、施工、アフターサービスまで、マイホームというご家族の人生の節目に寄り添い、これからの暮らしを大切に作る家づくりをしています。月々5万円からの無理しない家づくりで、幸せな暮らしを描いていきましょう。

価格・性能・暮らしにジャストフィット!

サンエルホームが 選ばれる3つの理由

1 価格

月々5万円から
新築一戸建て

19坪・2LDKで1,000万円の土地にお家を建てた場合

建築費(1.461万円)	諸費用(146万円)	土地代(1,000万円)	消費税(100万円)
合計金額 2,707万円			
月々ローン返済額 約72,000円	ZEH仕様+太陽光発電による支払削減額 約17,000円		

月々約55,000円で
お家づくりが出来ます!

※金利は0.25%/35年返済 ※あくまで参考値であり、この内容が保証されるものではありません

2 性能

サンエルホームの家は
ZEH対応の省エネ仕様

創エネ
断熱
省エネ
制震

安心と快適がすべて標準装備!

3 保証

よりゆたかに安心して
暮らせる家づくりを...

20年 地盤保証	白アリ 保証
定期 検査	瑕疵担保 責任保険
サンエルホーム オリジナル 保証	

真似できない
手厚い独自保証!

新型コロナウイルス等の
**感染予防
拡散対策**

各営業所の完全予約制、アルコール消毒の徹底、予約保持に併せて社員がマスク着用での対応をさせていただきます。

店内に設置してありますアルコール消毒のご協力をお願い致します。

定期的に店内の換気とアルコール消毒を行っております。

感染・拡散予防のためスタッフがマスクを着用しています。

詳しくは
ホーム
ページへ

「オンライン相談」に対応しています。
店舗に行かなくても、家づくりの相談ができます!

イベントにはお近くのサンエルホームのモデルハウスへ!

サンエルホームの家に暮らし人びと <ZoomUP>

年齢的に今がちょうどいいかなということ、2人目の子どもが誕生したことが家づくりのきっかけになりました。一番気になっていたのは、建築費用だったのですが、なにも分からない私たちに丁寧に教えていただきました。その後、強引な勧誘をされることもなく、ライフプランを考えてくださる真摯な姿勢に「ぜひお願いします」とふたりの意見が合いました。仕事終わりに毎日見学に行っていたのですが、「今日はここをしたよ」「こまで



360°ですべてが見える
バーチャルモデルハウス

VRを使って事前にモデルハウスをバーチャル見学ができます。

平面図や写真だけでは分からないモデルハウスを、
今話題のVRでご自宅に居ながらバーチャル体感できます。

来てみて「思った家と違った」というのはよくあることですが、事前にモデルハウスのバーチャル見学をして気に入っていただけたら、是非ご来場ください。

私たち借入できました! 多くの方々がサンエルホームでマイホームの夢を叶えられています!

シングルマザーで借入れは 難しいと思っていました。

子供たちのためにも家づくりをしたかったのですが、シングルマザーのため諦めていました。しかし、サンエルホームさんに相談させていただいたところ、思ったよりも借入れることがわかり、念願のマイホームを手に入れることができました!サンエルホームさんに任せてよかったです!

- 職 業/会社員
- 勤続年数/6年
- 借 入/300万円
- 自己資金/100万円
- 土 地/なし 今回購入37坪
- 借 入 率/2,450万円
- 借 入 元/JA 35年返済 0.95%(10年)

月々の
支払い **68,590円** (元金なし)

年数が低いため、マイホーム は諦めていました。

年数が200万円台でマイホームは諦めていました。しかし、サンエルホームさんに相談させていただいたところ、思ったよりも借入れることがわかり、念願のマイホームを手に入れることができました!土地も一緒に探してもらって、本当に感謝しています!

- 職 業/ご主人会社員 奥様パート
- 勤続年数/ご主人3年 奥様1年
- 借 入/ご主人250万円 奥様80万円
- 自己資金/0万円
- 土 地/なし 今回購入43坪
- 借 入 率/2,600万円
- 借 入 元/三菱UFJ 40年返済 段階金利0.89%(10年)

月々の
支払い **64,399円** (元金なし)

車を購入しただけで住宅ローン が組めるか不安でした。

ローンがあるうちは借入れが難しいと友人から聞いたことがあり、お家づくりを諦めていました。しかし、サンエルホームさんに行ってみたら、問題なく借入れることがわかりました!理想の月々の支払いでお家が待っていて、本当に感謝です!

- 職 業/ご主人会社員 奥様パート
- 勤続年数/ご主人3年 奥様2年
- 借 入/ご主人280万円 奥様70万円
- 自己資金/0万円
- 土 地/なし 今回購入35坪
- 借 入 率/2,700万円
- 借 入 元/四国労働金庫 35年返済 段階金利1.08%(10年)

月々の
支払い **74,716円** (元金なし)

生命保険に加入できるか 不安でした

持病で生命保険に加入できるか不安があり、自分に住宅ローンは無理だろうと考えていました。しかし、偶然チラシを見かけて、サンエルホームさんに行ってみたら、おすすめの銀行を紹介してくれて、無事に住宅ローンを組むことができました!

- 職 業/ご主人会社員 奥様パート
- 勤続年数/ご主人12年 奥様3年
- 借 入/ご主人350万円 奥様70万円
- 自己資金/100万円
- 土 地/なし 今回購入45坪
- 借 入 率/2,750万円
- 借 入 元/四国労働金庫 35年返済 段階金利1.08%(10年)

月々の
支払い **78,658円** (元金なし)

サンエルホーム松山東店

☎089-970-8688

サンエルホーム東店 検索
<https://www.miki-31.jp/>

サンエルホーム松山北店

☎089-994-8990

平屋・2階建ての2棟見学
できます!

サンエルホーム北店 検索
<https://www.miki-31.jp/>

サンエルホームほうちプラザ

☎089-956-3355

モデルハウス2棟
見学できます!

サンエルホームプラザ 検索
<https://www.miki-31.jp/>

サンエルホーム西条店

☎0897-66-7110

平屋・2階建ての2棟見学
できます!

サンエルホーム西条 検索
<https://www.miki-31.jp/>