家賃＋駐車場代を
5万円以上支払っている方 **必見!!** サンエルホームなら月々5万円から新築一戸建てが実現!

はじめての家づくり専門店 サンエルホームはこんな会社です!

皆様にお会い出来る事を楽しみにしています!

月々5万円以上の家賃を払っている方に、サンエルホームから嬉しいイベントです。
誰も教えてくれない家づくりのポイントを、是非聞きに来て下さい!
マイホームの夢は、意外と簡単に叶うかもしれませんよ!
皆様にお会い出来る事を、楽しみにしています。

株式会社 幹建設 代表取締役
高須賀　幹由

その先にある、幸せな暮らし。

無理のない資金計画で、外食や趣味、遊びも楽しみたい。住まいの品質や心地よさにはこだわりたい。
そんな想いを一つひとつ叶えていく家づくりで今よりもっと、建ててからのほうが充実した毎日になりますように。
サンエルホームは、はじめての家づくり専門店。資金計画からプランニング、施工、アフターサービスまで、
マイホームというご家族の人生の節目に寄り添い、これからの暮らしを大切にする家づくりをしています。
月々5万円からの無理しない家づくりで、幸せな暮らしを描いていきませんか。

価格・性能・暮らしにジャストフィット!

サンエルホームが 3つの 選ばれる理由

選ばれる理由 1 価格

月々5万円から
新築一戸建て
19坪・2LDKで1,000万円の土地にお家を建てた場合

建物価格＋太陽光発電	建物消費税	土地代	諸費用
1,439万円	143万円	1,000万円	100万円

合計金額 2,682万円

月々ローン返済額 約72,000円 − ZEH仕様＋太陽光発電による支払軽減額 約17,000円

月々約55,000円でお家づくりが出来ます!
※あくまで参考例であり、この内容が保証されるものではありません

選ばれる理由 2 性能

サンエルホームの家はZEH対応の省エネ仕様

安心と快適がすべて標準装備!

選ばれる理由 3 保証

よりゆたかに安心して暮らせる家づくりを…

- 20年 地盤保証
- 白アリ保証
- 定期検査
- 瑕疵担保責任保険
- サンエルホーム オリジナル保証

真似できない手厚い独自保証!

新型コロナウイルス等の **感染予防拡散対策**
各相談会の完全予約制、アルコール消毒の徹底・予防措置に伴う社員のマスク着用の対応をさせていただきます。
ご理解とご協力のほど、よろしくお願い申し上げます。

店内に設置してありますアルコール消毒のご協力をお願い致します。

定期的に店内の換気とアルコール消毒を行なっております。

感染・拡散予防のためスタッフがマスクを着用しています。

詳しくはホームページへ

「オンライン相談」に対応しています。
店舗に行かなくても、家づくりの相談ができます!

サンエルホーム西条店のモデルハウスへ是非お越しください!

サンエルホームの家に暮らす人びと くらしZooMUP

住み心地は最高です! もうそのひと言。家が心地よすぎて、夫が帰ってくるのが早くなった気がします(笑)。以前住んでいたマンションはキッチンが狭かったのですが、今は広くなって作業も快適。居心地がいいのでキッチンに立つ時間が増えました。本当にしあわせで毎日楽しくて、贅沢な悩みでよく言われるんですけど…、すごく掃除が大変(笑)。やっぱりキレイに、快適な状態で過ごしたいので常にどこか掃除していたり、朝から掃除してでかけないと気が済まなかったり、そんなふうに生活が変わりましたね。こんなに素敵な家を建てていただいて本当にありがとうございました。感謝しかないですね。これからもいいお付き合いをよろしくお願いします。今後、また誰かにバトンを渡すじゃないですけど、家を建てるという人がいたらぜひ紹介してあげたくなる、サンエルホームはそんな場所だなぁと思います。

※間取り図はイメージです。

360° ですべてが見える バーチャルモデルハウス

VRを使って事前にモデルハウスをバーチャル見学ができます。

平面図や写真だけでは分からないモデルハウスを、今話題のVRでご自宅に居ながらバーチャル体感できます。
来場してみたら「思っていた家と違った」というのはよくあることですが、事前にモデルハウスのバーチャル見学をして気に入っていただけたら、是非ご来場ください。

私たち借入できました! 多くの方々がサンエルホームでマイホームの夢を叶えられています!

自営業なので難しいと思っていました。

自営業は住宅ローンが難しいという話しを聞いていたので、マイホームが欲しいと思いつつも、なかなか動けずにいました。サンエルさんのチラシが目に入り、ドキドキしながら訪れて相談した所、自分たちに合った銀行を紹介してくれました!

●職　業／ご主人:自営業　奥様:パート
●勤続年数／ご主人:16年　奥様:3年
●収　入／ご主人:380万　奥様:120万
●自己資金／350万円
●土　地／なし　今回購入30坪
●借 入 れ／1,800万円
●借 入 先／愛媛銀行フラット35 35年返済 1.64%(当初10年)

月々の支払い **61,991円** (ボーナス払いなし)

年収200万円台で新築は無理だと諦めてました。

年収200万円台なので、中古じゃないとマイホームは無理だと諦めていました。しかしチラシを見て行ってみると、銀行で思ったより借入が出来る事が分かりました。土地も一緒に探して頂き、サンエルホームさんにお任せしました。親切に教えて頂け本当に感謝です!

●職　業／ご主人:会社員　奥様:パート
●勤続年数／ご主人:6年　奥様:3年
●収　入／ご主人:280万　奥様:80万
●自己資金／0万円
●土　地／なし　今回購入36坪
●借 入 れ／2,350万円
●借 入 先／四国労働金庫　35年返済 1.21%(3年)

月々の支払い **75,527円** (ボーナス払いなし)

40歳で、本当に住宅ローンが組めるのか不安でした。

20代30代で家づくりをしている方が多く、40歳の私で住宅ローンが組めるかどうか不安でした。サンエルさんに相談すると、親身になって聞いてくれ、月々の返済も安心して払える銀行さんと土地を紹介してもらいました!

●職　業／会社員
●勤続年数／3年
●収　入／335万円
●自己資金／0万円
●土　地／なし　今回購入50.20坪
●借 入 れ／2,350万円
●借 入 先／JA　35年返済 1.3%(10年)

月々の支払い **76,640円** (ボーナス払いなし)

年収が低く、他の借入がありマイホームを諦めていました。

家賃が無駄だと思い、マイホームを考えはじめました。しかしマイカーローンやカードローンがあり、住宅ローンを組むのは無理だと諦めていました。しかし、サンエルホームさんに行ってみたら、借入れ出来る事がわかり、念願のマイホームを手に入れる事が出来ました!

●職　業／ご主人:自営業　奥様:パート
●勤続年数／ご主人:8年　奥様:2年
●収　入／ご主人:260万　奥様:90万
●自己資金／100万円
●土　地／なし　今回購入38坪
●借 入 れ／2,600万円
●借 入 先／四国労働金庫　35年返済 1.04%(3年)

月々の支払い **81,400円** (ボーナス払いなし)

サンエルホーム西条店
☎0897-66-7110
平屋・2階建ての2棟見学できます!
サンエルホーム西条 検索
https://www.miki-3l.jp/

サンエルホーム松山北店
☎089-994-8990
平屋・2階建ての2棟見学できます!
https://www.miki-3l.jp/
サンエルホーム北店 検索

サンエルホーム松山東店
☎089-970-8688
サンエルホーム東店 検索
https://www.miki-3l.jp/

サンエルホームおうちプラザ
☎089-956-3355
モデルハウス2棟見学できます!
https://www.miki-3l.jp/
サンエルホームプラザ 検索