



家賃+駐車場代を
5万円以上支払っている方

必見!! サンエルホームなら月々5万円から新築一戸建てが実現!

はじめての家づくり専門店 **サンエルホーム** はこんな会社です!



皆様にお会い出来る事を
楽しみにしています!

月々5万円以上の家賃を払っている方に、サンエルホームから嬉しいイベントです。
誰も教えてくれない家づくりのポイントを、是非聞きに来て下さい!
マイホームの夢は、意外と簡単に叶うかもしれませんよ!
皆様にお会い出来る事を、楽しみにしています。

株式会社 幹建設 代表取締役 高須賀 幹由

その先にある、幸せな暮らし。

無理のない資金計画で、外食や趣味、遊びも楽しみたい。住まいの品質や心地よさにはこだわりたい。そんな想い一つひとつを叶えていく家づくりで多分もっと、建ててからのほうが充実した毎日になりますように。サンエルホームは、はじめての家づくり専門店。資金計画からプランニング、施工、アフターサービスまで、マイホームというご家族の人生の節目に寄り添い、これからの暮らしを大切に作る家づくりをしています。月々5万円からの無理しない家づくりで、幸せな暮らしを描いていきましょう。

はじめての
おうち探し
大相談会

- 全く分からないのデイチから教えて!
- 自分の年収でいくらのおうちが買えるの?
- おうち探しの前準備って何が必要なの?



はじめての
土地探し
相談会

- 土地ってどうやって探せばいいかわからないから教えて!
- 住む場所によって土地の金額って違うの?
- 住みたいところがあるのだけれど、土地情報あるかな?

失敗しないための
おうち探し
相談会

- おうちを見学する上で、必ずチェックするポイントって何?
- おうち探し、成功する人と失敗する人の違いは?
- ズバ! 失敗しないおうち探しのポイントを教えて!

失敗しないための
住宅ローン
相談会

- そもそも住宅ローンって誰でも組めるの?
- 借りるなら、どこが銀行がオススメ?
- 住宅ローンを借りたら、毎月の支払いってどれくらいになるの?

価格・性能・暮らしにジャストフィット!

サンエルホームが
選ばれる**3**つの理由



1 価格

月々5万円から
新築一戸建て

22坪・2LDKで1,000万円の土地に
お家を建てた場合

建築費(土地代別)	1,503万円
建築費(建築費別)	151万円
土地代	1,000万円
諸費用	100万円

合計金額 **2,754万円**

月々ローン返済額 **約74,000円**

ZEH仕様+太陽光発電による支払削減額 **約17,000円**

月々約**57,000円**で
お家づくりが出来ます!

※あくまで参考値であり、この内容が保証されるものではありません

2 性能

サンエルホームの家は
ZEH対応の省エネ仕様

創エネ
太陽光発電
蓄電池
省エネ
エコキュート
断熱
高性能断熱材
気密
高性能気密材
制震
制震装置

安心と快適がすべて標準装備!

3 保証

よりゆたかに安心して
暮らせる家づくりを...

20年 地盤保証	白アリ 保証
定期 検査	瑕疵担保 責任保険
サンエルホーム オリジナル 保証	

真似できない
手厚い独自保証!

新型コロナウイルス等の
感染予防
拡散対策

各相談会の完全予約制、アルコール消毒の徹底、予約指席に併設する社員マスク着用、対応をさせていただきます。

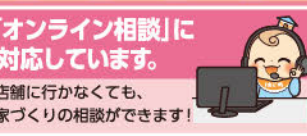
店内に設置してありますアルコール消毒のご協力をお願い致します。

定期的に店内の換気とアルコール消毒を行っております。

感染・拡散予防のためスタッフがマスクを着用しています。

詳しくは
ホーム
ページへ

「オンライン相談」に対応しています。
店舗に行かなくても、家づくりの相談ができます!



イベントにはお近くのサンエルホームのモデルハウスへ!

サンエルホームの
家に暮らし
人びと



サンエルホームには、本当に感謝しかありません。大満足しているの、ローンも気持ちよく払えます(笑)。何かあったら、早速ご連絡ください。信頼しかありません。担当の飯島さんには、最初からめちゃくちゃいい印象でした。最後までずっと感じが良かったです。「月々5万って、どんな安っぽい家なんやろ」って、最初は正直思っていました。でも全然安っぽくない、立派な家です。僕らには、十分すぎるくらい。あのふざけたCM(笑)には、サンエルホームの企業としての器の広さを感じるほどです。全国チェーンとかじゃなく、地元企業というところもいいです。基本料にカーテンの費用など暮らしの必需品の金額も含まれているので、すぐに住めるのもよかったです。もっとたくさんの人に、サンエルホームの魅力を知って欲しいですね。



360°ですべてが見える
バーチャルモデルハウス



平面図や写真だけでは分からないモデルハウスを、
今話題のVRでご自宅に居ながらバーチャル体感できます。
来場してみたら「思っていた家と違った」というのはよくあることですが、
事前にモデルハウスのバーチャル見学をして気に入っていただけたら、是非ご来場ください。



私たち借入できました! 多くの方がサンエルホームでマイホームの夢を叶えられています!

自営業なので難しい
と思っていました。

自営業は住宅ローンが難しいという話を聞いていたので、マイホームが欲しいと思いつつも、なかなか動けずにいました。サンエルさんのチラシが目に入り、ドキドキしながら訪れた所、自分たちに合った銀行を紹介してくれました!

●職 業/ご主人:自営業	●収入/ご主人:380万円	●自己資金/350万円	●土地/なし	●借入/元/3,800万円
●職 業/ご主人:会社員	●収入/ご主人:280万円	●自己資金/0万円	●土地/なし	●借入/元/2,350万円

月々の
支払い **61,991円**

年収200万円台で新築は
無理だと諦めてました。

年収200万円台なので、中古じゃないとマイホームは無理だと諦めていました。しかしチラシを見て行ってみると、銀行で思ったより借入が出来る事が分かりました。土地も一緒に探して頂き、サンエルホームさんにお任せしました。親切に教えて頂き本当に感謝です!

●職 業/ご主人:会社員	●収入/ご主人:280万円	●自己資金/0万円	●土地/なし	●借入/元/2,350万円
●職 業/ご主人:会社員	●収入/ご主人:280万円	●自己資金/0万円	●土地/なし	●借入/元/2,350万円

月々の
支払い **75,527円**

40歳で、本当に住宅ローンが
組めるのか不安でした。

20代30代で家づくりをしている方が多く、40歳の私で住宅ローンが組めるかどうか不安でした。サンエルさんに相談すると、親身になって聞いてくれ、月々の返済も安心して払える銀行さんと土地を紹介してもらいました!

●職 業/ご主人:会社員	●収入/ご主人:280万円	●自己資金/0万円	●土地/なし	●借入/元/2,350万円
●職 業/ご主人:会社員	●収入/ご主人:280万円	●自己資金/0万円	●土地/なし	●借入/元/2,350万円

月々の
支払い **76,640円**

年収が低く、他の借入があり
マイホームを諦めていました。

家賃が無駄だと思い、マイホームを考えはじめました。しかしマイカーローンやカードローンがあり、住宅ローンを組むのは無理だと諦めていました。しかし、サンエルホームさんに行ってみたら、借入れ出来る事がわかり、念願のマイホームを手に入れる事が出来ました!

●職 業/ご主人:会社員	●収入/ご主人:280万円	●自己資金/0万円	●土地/なし	●借入/元/2,350万円
●職 業/ご主人:会社員	●収入/ご主人:280万円	●自己資金/0万円	●土地/なし	●借入/元/2,350万円

月々の
支払い **81,400円**

サンエルホーム松山北店
☎089-994-8990

平屋・2階建ての2棟見学
できます!

<https://www.miki-31.jp/>

サンエルホーム北店

サンエルホーム松山東店
☎089-970-8688

サンエルホーム東店

<https://www.miki-31.jp/>

サンエルホームおうちプラザ
☎089-956-3355

モデルハウス2棟
見学できます!

<https://www.miki-31.jp/>

サンエルホームプラザ

サンエルホーム西条店
☎0897-66-7110

平屋・2階建ての2棟見学
できます!

<https://www.miki-31.jp/>

サンエルホーム西条