



家賃+駐車場代を  
5万円以上支払っている方

# 必見!! サンエルホームなら月々5万円から新築一戸建てが実現!

## はじめての家づくり専門店 サンエルホームはこんな会社です!



**皆様にお会い出来る事を  
楽しみにしています!**

月々5万円以上の家賃を払っている方に、サンエルホームから嬉しいイベントです。誰も教えてくれない家づくりのポイントを、是非聞きに来て下さい!

マイホームの夢は、意外と簡単に叶うかもしれせんよ!

皆様にお会い出来る事を、楽しみにしています。

株式会社 幹建設 代表取締役  
高須賀 幹由

## その先にある、幸せな暮らし。

無理のない資金計画で、外食や趣味、遊びも楽しみたい。住まいの品質や心地よさにはこだわりたい。そんな思いを一つひとつ叶えていく家づくりで今よりもっと、建ててからのほうが充実した毎日になりますように。サンエルホームは、はじめての家づくり専門店。資金計画からプランニング、施工、アフターサービスまで、マイホームというご家族の人生の節目に寄り添い、これからの暮らしを大切に作る家づくりをしています。月々5万円からの無理のない家づくりで、幸せな暮らしを描いていきましょう。

## 価格・性能・暮らしにジャストフィット!

## サンエルホームが 選ばれる3つの理由

### 1 価格

月々5万円から  
新築一戸建て

22坪・2LDKで1,000万円の土地にお家を建てた場合

建物価格+土地代	1,503万円
建築費	151万円
土地代	1,000万円
諸費用	100万円

合計金額 **2,754万円**

月々ローン返済額 **約74,000円** (ZEH仕様+太陽光発電による支払軽減)

月々約**57,000円**でお家づくりが出来ます!

### 2 性能

サンエルホームの家は  
ZEH対応の省エネ仕様

創エネ  
断熱  
省エネ  
制震

安心と快適がすべて標準装備!

### 3 保証

よりゆたかに安心して  
暮らせる家づくりを...

20年 地盤保証  
白アリ保証

定期検査  
瑕疵担保責任保険  
サンエルホームオリジナル保証

真似できない  
手厚い独自保証!

新型コロナウイルス等の感染予防対策

各相談会の完全予約制、アルコール消毒の徹底、予約指図に付する仕様のマスク等の対応をさせていただきます。

店内に設置してありますアルコール消毒のご協力をお願い致します。

定期的に店内の換気とアルコール消毒を行っております。

感染・拡散予防のためスタッフがマスクを着用しています。

「オンライン相談」に対応しています。店舗に行かなくても、家づくりの相談ができます!

## サンエルホームの家に暮らす人びと <5L ZOOMUP

結婚してから3年間、家賃高めのマンションで賃貸暮らしをしていたのですが、ふと、自分のものにならない場所にお金を払うのがもったいないと思うようになり、新築を考え始めるようになりました。サンエルホームを訪れた時の雰囲気は、とにかくアットホーム! スタッフ同士が仲良しです。サンエルさんで出会う人はみなさん素敵な人ばかりでした。建てる前は、お金のことが心配でしたが、何が必要なのかを一緒に整理してくださ



360°ですべてが見える  
バーチャルモデルハウス

VRを使って事前にモデルハウスをバーチャル見学ができます。

平面図や写真だけでは分からないモデルハウスを、今話題のVRでご自宅に居ながらバーチャル体感できます。来場してみたら「思っていた家と違った」というのはよくあることですが、事前にモデルハウスのバーチャル見学をして気に入っていたら、是非ご来場ください。

## 私たち借入できました! 多くの方々がサンエルホームでマイホームの夢を叶えられています!

<p><b>1 61,991円</b> (返済なし)</p> <p>●借入先/ご主人:自営業 月給16年 月給3年 ●借入先/ご主人:380万円 月給120万円 ●自己資金/350万円 ●土地/なし 今回購入30坪 ●借入れ/1,800万円 ●借入先/東横銀行フラット35 35年返済 1.64%(当初10年)</p>	<p><b>2 75,527円</b> (返済なし)</p> <p>●借入先/ご主人:会社員 月給3年 月給3年 ●借入先/ご主人:280万円 月給80万円 ●自己資金/0万円 ●土地/なし 今回購入36坪 ●借入れ/2,350万円 ●借入先/四国労働金庫 35年返済 1.21%(3年)</p>	<p><b>3 76,640円</b> (返済なし)</p> <p>●借入先/ご主人:会社員 月給3年 月給3年 ●借入先/ご主人:335万円 月給2年 月給2年 ●自己資金/0万円 ●土地/なし 今回購入50.20坪 ●借入れ/2,350万円 ●借入先/JA 35年返済 1.3%(10年)</p>	<p><b>4 81,400円</b> (返済なし)</p> <p>●借入先/ご主人:自営業 月給3年 月給3年 ●借入先/ご主人:260万円 月給90万円 ●自己資金/100万円 ●土地/なし 今回購入38坪 ●借入れ/2,600万円 ●借入先/四国労働金庫 35年返済 1.04%(3年)</p>
---	--	--	--

サンエルホーム 松山北店  
☎089-994-8990  
https://www.miki-3l.jp/

サンエルホーム 松山東店  
☎089-970-8688  
https://www.miki-3l.jp/

サンエルホーム ほうちプラザ  
☎089-956-3355  
https://www.miki-3l.jp/

サンエルホーム 西条店  
☎0897-66-7110  
https://www.miki-3l.jp/

## イベントにはお近くのサンエルホームのモデルハウスへ!