

# 夏休み マイホーム 大相談会!!



- ★家賃が無駄だと思われる方
  - ★予算的に新築は無理かもと思われる方
  - ★住宅ローンに不安がある方
- これから家づくりを考えている

マイホーム 初心者さん大集合!

新型コロナウイルス感染症拡大防止のため  
**完全予約制**

7/22(木)・23(金)・24(土)・25(日)・26(月) &  
7/31(土)・8/1(日)・2(月) & 7(土)・8(日)・9(月)



## お家づくり応援キャンペーン!

## 国の「4大支援策」をフル活用した家づくり!

「ウッドショック」をご存知ですか?  
新型コロナの影響により、アメリカや中国で住宅の買い替えや修繕の需要が増加し、米国では住宅の価格が1棟あたり約400万円値上がりしました。それに伴い、アメリカ産木材の輸出量が激減。輸入に頼っていた日本での住宅用木材の供給量が不足。輸入木材30%減、それにより住宅価格の高騰、工期の大幅な遅れなどの影響が問題になっています。

創業29年、安心と信頼のサンエルホームがお約束する **「3つの安心」**

- 木材高騰による **追加料金は ありません**
- 木材不足に伴う **工期遅れは ありません**
- 他社で契約後に値上がりしている方 着工が遅れている方 **ご相談ください**

**1 住宅ローン減税 10年から13年間に**  
対象者 消費税率10%が適用される住宅の取得・リフォーム等に係る契約を一定の期間内に締結し、令和4年12月末までに入居した方

**2 すまい給付金 最大50万円**  
対象者 消費税率10%が適用される住宅を取得し、令和3年12月末まで(一定の期間内に契約を締結した方は令和4年12月末まで)に入居した方

**3 グリーン住宅ポイント 最大40万円**  
対象者 一定の住宅の新築(持家・賃貸)、リフォーム、既存住宅の購入に係る契約を令和2年12月15日から令和3年10月末までに締結した方

**4 贈与税非課税枠は 最大1,500万円**  
対象者 住宅の取得・リフォームに係る契約を令和3年12月末までに締結し、令和3年12月末までに贈与を受けた方

**ガラガラ大抽選会!!** 空くじなし

- 特賞 1名様 JCBギフトカード 10,000円分
- 1等 2名様 JCBギフトカード 5,000円分
- 2等 3名様 商品券 ¥1,000 3,000円分
- 3等 3名様 BOOK BOOK 図書カード 500円分

サイコロを振って出た目の数だけ **箱ティッシュプレゼント!**

お子様に大人気!! **お菓子の福袋 トミカor人形付き**

**オムツ詰め放題!** 一家族一回限り

はじめての **おうち探し大相談会!**

はじめての **おうち探し相談会**  
\*全くわからないのでイチから教えて!  
\*自分の年収でいくらのおうちが買えるの?  
\*おうち探しの前準備って何が必要なの?

失敗しないための **住宅ローン相談会**  
\*そもそも住宅ローンって誰でも組めるの?  
\*借りるなら、どこの銀行がおススメ?  
\*住宅ローンを借りたら毎月の支払いってどれくらいになるの?

3密回避のため **WEBにて来場予約をされた方に** **期間限定**  
**ギフトカード 5,000円分 プレゼント!**

お役に立つ情報満載です! **スマホで検索**

サンエルホーム愛媛 検索

**新型コロナウイルス等の感染予防・拡散対策**

各相談会の完全予約制、アルコール消毒の徹底・予防措置に伴う社員のマスク着用の対応をさせていただきます。

**「オンライン相談」に対応しています。** 店舗に行かなくても家づくりの相談ができます。ご理解とご協力のほど、よろしくお願いたします。

店内に設置してあります **アルコール消毒**のご協力をお願いいたします。

定期的に店内の **換気とアルコール消毒**を行っております。

感染・拡散予防のため **スタッフがマスク**を着用しています。

はじめての家づくり専門店 **サンエルホーム**

サンエルホーム西条店  
西条市期日市252-1  
**☎0897-66-7110**

株式会社幹建設 〒791-1102 松山市来住町925-6 ☎089-970-7890(代表) FAX089-970-2488  
特定建設業許可:愛媛県知事許可(特-27)第12077号 宅地建物取引業者免許番号:愛媛県知事(7)第3969号



サンエルホームのモデルハウスは **キッズコーナー完備!**  
お子様と一緒に来場ください!

サンエルホーム

スシロー 吉野家 ケースデンキ フレスポ西条  
マクドナルド ビッグモーター ●GS  
フレッシュパリュウ 産業道路 新居浜一  
ヘルフォール西条 フレッシュパリュウ ●済生会西条病院  
ドコモショップ ●ドラッグストアコスモス  
ドラッグストアモリ