



家賃+駐車場代を
5万円以上支払っている方

必見!! サンエルホームなら月々5万円から新築一戸建てが実現!



はじめての家づくり専門店 サンエルホームはこんな会社です!



皆様にお会い出来る事を 楽しみにしています!

月々5万円以上の家賃を払っている方に、
サンエルホームから嬉しいイベントです。
誰も教えてくれない家づくりのポイントを、
是非聞きに来て下さい!

マイホームの夢は、意外と簡単に叶うかも
しれませんよ!

皆様にお会い出来る事
を、楽しみにしています。

株式会社 幹建設 代表取締役
高須賀 幹由

その先にある、幸せな暮らし。

価格・性能・暮らしにジャストフィット!

サンエルホームが 選ばれる**3つの理由**



1 価格

月々5万円から
新築一戸建て
30坪・4LDKで1,000万円の土地に
お家を建てた場合



月々ローン返済額
約75,000円 - ZEH仕様+太陽光発電による支払額減額
約17,000円

月々約58,000円で
お家づくりが出来ます!

2 性能

サンエルホームの家は
ZEH対応の省エネ仕様



安心と快適がすべて標準装備!

3 保証

よりゆたかに安心して
暮らせる家づくりを…

- 20年 地盤保証
- 定期検査
- 白アリ 保証
- 定期 検査
- 瑕疵担保 責任保険
- サンエルホーム オリジナル 保証

真似できない
手厚い独自保証!

サンエルホームの 家に暮らす 人びと くらしZooMUP

住み心地は最高です! もうそのひと
言。家が心地よすぎて、夫が帰ってくる
のが早くなったり、そんなふうに生活が
変わりましたね。こんなに素敵な家
を建てていただけて本当にありがとうございました。
感謝しかないですね。これからもいいお付き合いをよろ
しくお願いします。今後、また誰かに
バトンを渡すじゃないですか、家を
建てるという人がいたらぜひ紹介して
あげたくなる、サンエルホームは
そんな場所だなあと思います。



360° すべてが見える バーチャルモデルハウス

VRを使って事前にモデルハウスをバーチャル見学ができます。

平面図や写真だけでは分からず
VRでご自宅に居ながらバーチャル体験できます。



私たち借入できました! 多くの方々がサンエルホームでマイホームの夢を叶えられています!

自営業なので難しいと思っていました。

自営業は住宅ローンが難しいという話を聞いていた
ので、マイホームが欲しいと思いつつも、なかなか動き
ずにいました。サンエルさんのチラシが目に入り、ドキ
ドキしながら訪れて相談した所、自分たちに合った銀行
を紹介してくださいました!

●職業	業/会社員	奥様:パート
●勤続年数	ご主人:16年	奥様:3年
●収入	入:ご主人:380万	奥様:120万
●自己資金	350万円	
●土地	4帖 4,180,000円	1,800,000円
●借入	1,800,000円	1,200,000円
●借入元	三井住友銀行	三井住友銀行
●借入年数	35年	35年
●返済方法	フラット35	フラット35
●返済額	1.64%(当初10年)	1.64%(当初10年)

月々の支払い 56,355円(ボーナス払いなし)

年収200万円台で新築は 無理だと諦めました。

年収200万円台なので、中古じゃないとマイホームは
無理だと諦めました。しかしチラシを見て行ってみ
ると、銀行で思ったより借入が出来る事が分かりまし
た。土地も一緒に探して頂き、サンエルホームさんにお
任せしました。親切に教えて頂けた本当に感謝です!

●職業	業/会社員	奥様:パート
●勤続年数	ご主人:3年	奥様:2年
●収入	入:335万円	奥様:80万円
●自己資金	70万円	
●土地	4帖 36坪	36坪
●借入	2,350万円	2,350万円
●借入元	四国労働金庫	四国労働金庫
●借入年数	35年	35年
●返済方法	返済額:1.21%(3年)	返済額:1.21%(3年)

月々の支払い 68,661円(ボーナス払いなし)

40歳で、本当に住宅ローンが 組めるのか不安でした。

20代30代で家づくりをしている方が多く、40歳の私
で住宅ローンが組めるかどうか不安でした。サンエル
さんに相談すると、親身になって聞いてくれ、月々の返
済も安心して払える銀行さんと土地を紹介してもら
いました!

●職業	業/会社員	奥様:パート
●勤続年数	ご主人:6年	奥様:3年
●収入	入:ご主人:280万	奥様:80万
●自己資金	70万円	
●土地	4帖 36坪	36坪
●借入	2,350万円	2,350万円
●借入元	J.A	J.A
●借入年数	35年	35年
●返済方法	返済額:1.21%(10年)	返済額:1.21%(10年)

月々の支払い 69,673円(ボーナス払いなし)

年収が低く、他の借入があり マイホームを諦めました。

家賃が無駄だと思い、マイホームを考えはじめました。
しかしマイカーローンやカードローンがあり、住宅ロー
ンを組むのは無理だと諦めました。しかし、サンエ
ルホームさんに行ってきたら、借り出される事がわから
り、念願のマイホームを手に入れる事が出来ました!

●職業	業/会社員	奥様:パート
●勤続年数	ご主人:6年	奥様:2年
●収入	入:ご主人:260万	奥様:90万
●自己資金	100万円	
●土地	4帖 36坪	36坪
●借入	2,600万円	2,600万円
●借入元	JA	JA
●借入年数	35年	35年
●返済方法	返済額:1.04%(3年)	返済額:1.04%(3年)

月々の支払い 74,000円(ボーナス払いなし)

サンエルホーム松山東店
☎089-970-8688



サンエルホームホウチプラザ
☎089-956-3355



サンエルホーム西条店
☎0897-66-7110



イベントにはお近くのサンエルホームのモデルハウスへ!