

家賃+駐車場代を  
5万円以上支払っている方 必見!! サンエルホーム なら月々5万円から新築一戸建てが実現!

新型コロナウイルス  
感染拡大防止のため 完全予約制で開催!!

# 夏のマイホーム大相談会

6月 27・28・29 (sat・sun・mon)

7月 4・5・6 (sat・sun・mon)

10:00

18:00

平日も  
開催中!

ぜひこんな方はご相談ください!!

## 住宅ローン

- 今ローンがある方
- 勤続年数が短い方
- 年収が少ないと思っている方
- 自営業の方
- 他社で難しいと言われた方

## 土地

- どのように土地を探したらいいかわからない方
- 新しい土地が欲しい方
- お得な土地が欲しい方
- 土地にかける予算がわからない方

## 建物

- 実際にかかるのか知りたい方
- どのくらいの大きさがいるのか知りたい方
- どんな商品があるのか?

3密回避の為、来場予約をお願いします

期間限定 WEBにて来場予約された方に  
ギフトカード2,000円分プレゼント!  
平日来場を予約の方はギフトカード3,000円分プレゼント!



価格・性能・暮らしに  
ジャストフィット!



お家を建てたあとの支払いが不安で、旅行にも行けない…  
外食も我慢…するのもつらい!  
サンエルホームは、毎日を豊かに暮らすことを大切にしています。  
私たちと一緒に、安心して住める「幸せに暮らせる家づくり」を考えましょう!

全部  
コミコミ

建物価格  
付帯工事  
太陽光4kw  
照明  
エコキュート  
制振装置  
充実保証

30坪

1,470万円から

## 私たち 借入できました!

サンエルホームでマイホームの夢を叶えました!

自営業なので難しいと  
思っていました。

自営業は住宅ローンが難しいという話を聞いていたので、マイホームが欲しいと思いつつも、なかなか動けずいました。サンエルさんのチラシが目に入り、ドキドキしながら訪ねて相談した所、自分たちに合った銀行を紹介してくださいました!

●諸 葉/ご主人・自営業  
●勤続年数/ご主人・16年  
●収 入/ご主人・380万  
●自己資金/350万円  
●土 地/なし・今回購入30坪  
●借 入れ/1,800万円  
●借 入先/愛媛銀行フラット35 35年返済 1.64%(当初10年)

月々の支払い 56,355円 なし

●諸 葉/ご主人・会社員  
●勤続年数/ご主人・6年  
●収 入/ご主人・280万  
●自己資金/80万円  
●土 地/なし・今回購入36坪  
●借 入れ/2,350万円  
●借 入先/四国労働金庫 35年返済 1.21%(3年)

月々の支払い 68,661円 なし

●諸 葉/ご主人・会社員  
●勤続年数/ご主人・8年  
●収 入/335万円  
●自己資金/20万円  
●土 地/なし・今回購入50.20坪  
●借 入れ/1,260万円  
●借 入先/JA 35年返済 1.3%(10年)

月々の支払い 69,673円 なし

●諸 葉/ご主人・会社員  
●勤続年数/ご主人・8年  
●収 入/260万円  
●自己資金/100万円  
●土 地/なし・今回購入38坪  
●借 入れ/2,600万円  
●借 入先/四国労働金庫 35年返済 1.04%(3年)

月々の支払い 74,000円 なし

年収が低く、他の借入があり  
マイホームを譲っていました。

20代30代で家づくりをしている方が多く、40歳の私で住宅ローンが組めるかどうか不安でした。サンエルさんに相談すると、親身になって聞いてくれ、月々の返済も安心して払える銀行さんと土地を紹介してもらいました!

●諸 葉/会社員  
●勤続年数/ご主人・8年  
●収 入/335万円  
●自己資金/20万円  
●土 地/なし・今回購入50.20坪  
●借 入れ/1,260万円  
●借 入先/JA 35年返済 1.3%(10年)

月々の支払い 69,673円 なし

●諸 葉/ご主人・会社員  
●勤続年数/ご主人・8年  
●収 入/260万円  
●自己資金/100万円  
●土 地/なし・今回購入38坪  
●借 入れ/2,600万円  
●借 入先/四国労働金庫 35年返済 1.04%(3年)

月々の支払い 74,000円 なし

はじめての家づくり専門店

サンエルホームはこんな会社です!

2014年度~2018年度

5年連続  
中予地区  
着工棟数

地域ビルダー  
ランキング第1位

(地域ビルダー部門)  
(住宅産業研究所調べ)

累計  
1,900棟の  
お引渡し

実績のある会社

愛媛でモデルハウス3店!



皆様にお会い出来る事を楽しみにしています!

月々5万円以上の家賃を払っている方に、  
サンエルホームから嬉しいイベントです。  
誰も教えてくれない家づくりのポイントを、  
是非聞きに来て下さい!

マイホームの夢は、意外と簡単に叶うかも  
しれませんよ!

皆様にお会い出来る事を、楽しみにして  
います。

株式会社 幹建設 代表取締役 高須賀 幹由



しつこい営業活動は一切行っておりません。  
ゆっくりご家族で夢を話す時間を大切にして  
いただきたいので、当社ではしつこい営業等は  
一切行っておりません。  
新築のご計画はまだまだ先、とお考えの方も、  
どうぞお気軽にお立ち寄りください。

今のは、賃貸とは違って、周りに気を使わなくていいのでラクです。子どもが騒いでも、叫んでも大丈夫。また、我が家には猫が2匹いるのですが、外を見られるようステップを作ったり、トイレやエサ置き場を作ったり、猫にとっての快適さも追及しました。外壁に取り付けたネコ型の照明も気に入っています。家づくりで印象に残っていることは、打ち合わせがめちゃくちゃ楽しかったです。間取りや色味など悩んだ時も、シミュレーションをさせてもらい、決定まで導いてくださいました。建てた後のメンテナンスもきちんとやって安心感がすごいです。万が一もう1軒建てることになったとしても…迷わずサンエルさんを選びたいです!これからも末長くよろしくお願いします。



私たちサンエルホームのモデルハウスは  
キッズコーナー完備!  
お子様と一緒にご来場ください!



## イベントにはお近くのサンエルホームのモデルハウスへ!

サンエルホーム松山東店

☎089-970-8688

サンエルホーム おうちプラザ

☎089-956-3355



サンエルホーム西条店

☎0897-66-7110