

家賃+駐車場代を5万円以上支払っている方 **必見!!** サンエルホームなら月々5万円から新築一戸建てが実現!

新型コロナウイルス感染拡大防止のため **完全予約制** で開催!!

夏のマイホーム大相談会

6月 27・28・29 sat sun mon & 7月 4・5・6 sat sun mon
10:00 平日も開催中! 18:00

ぜひこんな方はご相談ください!!

住宅ローン

- 今ローンがある方 勤続年数が短い方
- 年収が少ないと思っている方
- 自営業の方 他社で難しいと言われた方

土地

- どのように土地を探したらいいかわからない方
- 新しい土地が欲しい方
- お得な土地が欲しい方
- 土地にかけられる予算がわからない方

建物

- 実際にいくらかかるのを知りたい方
- どのくらい大きさがいいのか知りたい方
- どんな商品があるのか?

私たちサンエルホームのモデルハウスは **キッズコーナー完備!** お子様と一緒にご来場ください!



しつこい営業活動は一切行っていません。ゆっくりご家族で夢を話す時間を大切にしてください。当社ではしつこい営業等は一切行っていません。新築のご計画はまだまだ先、とお考えの方も、どうぞお気軽にお立ち寄りください。

価格・性能・暮らしに **ジャストフィット!**



お家を建てたあとの支払いが不安で、旅行にも行けない! 外食も我慢...するのはもったいない!! サンエルホームは、毎日を豊かに暮らすことを大切にしています。私たちと一緒に、安心して住める「幸せに暮らせる家づくり」を考えましょう!

全部 **30坪** 建物価格 付帯工事 太陽光 4kw 照明 カーテン エコ キュート 制振装置 充実保証

1,470万円 から (税別)

私たち 借入できました!

サンエルホームでマイホームの夢を叶えました!

自営業なので難しいと思っていました。

自営業は住宅ローンが難しいという話を聞いていたので、マイホームが欲しいと思いつつも、なかなか動けずにいました。サンエルさんのチラシが目に入り、ドキドキしながら訪れて相談した所、自分たちに合った銀行を紹介してくれました!

- 職業/ご主人:自営業 奥様:パート
- 勤続年数/ご主人:16年 奥様:3年
- 収入/ご主人:380万円 奥様:120万円
- 自己資金:350万円
- 土地/なし 今回購入30坪
- 借入れ/1,800万円
- 借入れ先/伊予銀行借付金利35年返済 0.94%(当初10年)

月々の支払い **50,309円** (税込)

年収200万円台で新築は無理だと諦めてました。

年収200万円台なので、中古じゃないとマイホームは無理だと諦めていました。しかしチラシを見て行ってみると、銀行で思ったより借入ができる事が分かりました。土地も一緒に探して頂き、サンエルホームさんにお任せしました。親切に教えて頂き本当に感謝です!

- 職業/ご主人:会社員 奥様:パート
- 勤続年数/ご主人:6年 奥様:3年
- 収入/ご主人:280万円 奥様:80万円
- 自己資金:0万円
- 土地/なし 今回購入36坪
- 借入れ/2,050万円
- 借入れ先/四国労働金庫 35年返済 1.12%(3年)

月々の支払い **59,022円** (税込)

40歳で、本当に住宅ローンが組めるのか不安でした。

20代30代で家づくりをしている方が多く、40歳の私で住宅ローンが組めるかどうか不安でした。サンエルさんに相談すると、親身になって聞いてくれ、月々の返済も安心して払える銀行さんと土地を紹介してもらいました!

- 職業/会社員
- 勤続年数/3年
- 収入/335万円
- 自己資金/0万円
- 土地/なし 今回購入50.20坪
- 借入れ/2,100万円
- 借入れ先/JA 35年返済 1.3%(10年)

月々の支払い **62,261円** (税込)

年収が低く、他の借入がありマイホームを諦めていました。

家賃が無駄だと思い、マイホームを考えはじめました。しかしマイカーローンやカードローンがあり、住宅ローンを組むのは無理だと諦めていました。しかし、サンエルホームさんに行ってみたら、借入れ出来る事がわかり、念願のマイホームを手に入れる事が出来ました!

- 職業/ご主人:自営業 奥様:パート
- 勤続年数/ご主人:5年 奥様:2年
- 収入/ご主人:260万円 奥様:90万円
- 自己資金/100万円
- 土地/なし 今回購入38坪
- 借入れ/2,250万円
- 借入れ先/四国労働金庫 35年返済 1.12%(3年)

月々の支払い **64,780円** (税込)

はじめての家づくり専門店 サンエルホームはこんな会社です!

2014年度~2018年度 **5年連続** 中予地区 着工棟数 **地域ビルダーランキング第1位**

累計 **1,900棟** のお引渡し **実績のある会社** 愛媛でモデルハウス3店!



皆様にお会い出来る事を楽しみにしています!

月々5万円以上の家賃を払っている方に、サンエルホームから嬉しいイベントです。誰も教えてくれない家づくりのポイントを、是非聞きに来て下さい! マイホームの夢は、意外と簡単に叶うかもしれませんよ! 皆様にお会い出来る事を、楽しみにしています。



株式会社 幹建設 代表取締役 高須賀 幹由

サンエルホームの家に暮らす人びと <ZOOMUP>



今の家は、賃貸とは違って、周りに気を使わなくていいのでラクです。子どもが騒いでも、叫んでも大丈夫。また、我が家には猫が2匹いるのですが、外を見られるようステップを作ったり、トイレやエサ置き場を作ったり、猫にとつての快適さも追及しました。外壁に取り付けたネコ型の照明も気に入っています。家づくりで印象に残っていることは、打ち合わせがめちゃくちゃ楽しかったです。間取りや色味など悩んだ時も、

シミュレーションをさせてもらい、決定まで導いてくださいました。建てた後のメンテナンスもきちんとしてくださって安心感がすごいです。万が一もう1軒建てることになったとしても...迷わずサンエルさんを選びたいです!これからも末長くよろしくお願いいたします。



3密回避 の為、来場予約をお願いします 皆様のお越しをお待ちしております。

期間限定 **WEBにて来場予約された方に** **ギフトカード2,000円分プレゼント!** **平日来場を予約の方は** **ギフトカード3,000円分プレゼント!**

スマホで検索!! お役に立つ情報満載です! <https://www.miki-3l.jp/> サンエルホーム愛媛 検索