

# 家賃+駐車場代を5万円以上支払っている方 **必見!!** サンエルホームなら月々5万円から新築一戸建てが実現!

## 新型コロナウイルス感染拡大防止のため **完全予約制** で開催!!

# GWマイホーム大相談会

4月 25(土) 26(日) 27(月) 29(水) & 5月 1(金) 2(土) 3(日) 4(月) 5(火) 6(水) 7(木) 8(金) 9(土) 10(日) 11(月) 10:00~18:00

ぜひこんな方はご相談ください!!

- | 住宅ローン   | 土地   | 建物   |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> 今ローンがある方 <input type="checkbox"/> 勤続年数が短い方<br><input type="checkbox"/> 年収が少ないと思っている方<br><input type="checkbox"/> 自営業の方 <input type="checkbox"/> 他社で難しいと言われた方 | <input type="checkbox"/> どのように土地を探したらいいかわからない方<br><input type="checkbox"/> 新しい土地が欲しい方<br><input type="checkbox"/> お得な土地が欲しい方<br><input type="checkbox"/> 土地にかけられる予算がわからない方 | <input type="checkbox"/> 実際にいくらかかるのを知りたい方<br><input type="checkbox"/> どのくらいの高さがあるのを知りたい方<br><input type="checkbox"/> どんな商品があるのか? |

私たちサンエルホームのモデルハウスは **キッズコーナー完備!**  
お子様と一緒にご来場ください!



しつこい営業活動は一切行っておりません。  
ゆっくりご家族で夢を話す時間を大切にさせていただきたいので、当社ではしつこい営業等は一切行っておりません。新築のご計画はまだまだ先、とお考えの方も、どうぞお気軽にお立ち寄りください。

価格・性能・暮らしに **ジャストフィット!**



30坪 **1,470万円** から (税別)

## 私たち借入できました! サンエルホームでマイホームの夢を叶えました!

<p><b>自営業なので難しいと思っていました。</b></p> <p>自営業は住宅ローンが難しいという話を聞いていたので、マイホームが欲しいと思いつつも、なかなか動けずにいました。サンエルさんのチラシが目に入り、ドキドキしながら訪れて相談した所、自分たちに合った銀行を紹介してくれました!</p> <p>●職業/ご主人:自営業 奥様:パート ●勤続年数/ご主人:16年 奥様:3年 ●収入/ご主人:380万円 奥様:120万円 ●自己資金:0万円 ●土地/なし 今回購入30坪 ●借入れ/1,800万円 ●借入れ先/伊予銀行優待金利35年返済 0.94%(当初10年)</p> <p>月々の支払い <b>50,309円</b> (ボーナスなし)</p>	<p><b>年収200万円台で新築は無理だと諦めてました。</b></p> <p>年収200万円台なので、中古じゃないとマイホームは無理だと諦めていました。しかしチラシを見て行ってみると、銀行で思ったより借入が出来る事が分かりました。土地も一緒に探して頂き、サンエルホームさんにお任せしました。親切に教えて頂き本当に感謝です!</p> <p>●職業/ご主人:会社員 奥様:パート ●勤続年数/ご主人:6年 奥様:3年 ●収入/ご主人:280万円 奥様:80万円 ●自己資金:0万円 ●土地/なし 今回購入36坪 ●借入れ/2,050万円 ●借入れ先/四国労働金庫 35年返済 1.12%(3年)</p> <p>月々の支払い <b>59,022円</b> (ボーナスなし)</p>
<p><b>40歳で、本当に住宅ローンが組めるのか不安でした。</b></p> <p>20代30代で家づくりをしている方が多く、40歳の私で住宅ローンが組めるのかどうか不安でした。サンエルさんに相談すると、親身になって聞いてくれ、月々の返済も安心して払える銀行さんと土地を紹介してもらいました!</p> <p>●職業/会社員 ●勤続年数/3年 ●収入/335万円 ●自己資金:0万円 ●土地/なし 今回購入50.20坪 ●借入れ/2,100万円 ●借入れ先/JA 35年返済 1.3%(10年)</p> <p>月々の支払い <b>62,261円</b> (ボーナスなし)</p>	<p><b>年収が低く、他の借入がありマイホームを諦めていました。</b></p> <p>家賃が無駄だと思い、マイホームを考えはじめました。しかしマイカーローンやカードローンがあり、住宅ローンを組むのは無理だと諦めていました。しかし、サンエルホームさんに行ってみたら、借入れ出来る事がわかり、急願のマイホームを手に入れる事が出来ました!</p> <p>●職業/ご主人:自営業 奥様:パート ●勤続年数/ご主人:8年 奥様:2年 ●収入/ご主人:260万円 奥様:90万円 ●自己資金:100万円 ●土地/なし 今回購入38坪 ●借入れ/2,250万円 ●借入れ先/四国労働金庫 35年返済 1.12%(3年)</p> <p>月々の支払い <b>64,780円</b> (ボーナスなし)</p>

## はじめての家づくり専門店 サンエルホームはこんな会社です!

2014年度~2018年度 **5年連続 中予地区 着工棟数 地域ビルダーランキング第1位** (地域ビルダー部門) (住宅産業研究所調べ)

累計 **1,900棟** のお引渡し **実績のある会社** **愛媛でモデルハウス3店!**

皆様にお会い出来る事を楽しみにしています!  
月々5万円以上の家賃を払っている方に、サンエルホームから嬉しいイベントです。誰も教えてくれない家づくりのポイント、是非聞きに来て下さい!  
マイホームの夢は、意外と簡単に叶うかもしれませんよ!  
皆様にお会い出来る事を、楽しみにしています。

株式会社 幹建設 代表取締役 高須賀 幹由



結婚してから3年間、家賃高めのマンションで賃貸暮らしをしていたのですが、ふと、自分のものにならない場所にお金を払うのがもったいなく思えるようになり、新築を考え始めるようになりました。サンエルホームを訪れた時の雰囲気は、とにかくアットホーム! スタッフ同士が仲良しです。サンエルさんで出会う人はみなさん素敵だなばかりでした。建てる前は、お金のことが心配でしたが、何が必要なのかを一緒に整理してくださ

り、総額をだし、それを最初の資金計画の時に組み込んでくださったので、安心して物事を進めていくことができました。引き渡しの際のセレモニーで営業さんが涙してくれたのも印象的で、本気で関わってくださったことを感じました。私たちの希望をすべて叶えてくれたお家、とても居心地がよく、気に入っています。たくさんのスタッフさんに関わっていただき、私たち夫婦はすっかりみなさんのファンです。



**3密回避** の為、来場予約をお願いします

期間限定 **WEBにて来場予約された方に** **ギフトカード2,000円分プレゼント!**  
平日来場予約の方は **ギフトカード3,000円分プレゼント!**

皆様のお越しをお待ちしております。

お役に立つ情報満載です! **スマホで検索**  
https://www.miki-31.jp/ サンエルホーム愛媛 検索