

家賃+駐車場代を
5万円以上支払っている方

必見!! サンエルホームなら月々5万円から新築一戸建てが実現!

サンエルホーム 西条店 **グランドオープン1周年記念!**

マイホーム大相談会

1月 25・26・27 (sat・sun・mon) & 2月 1・2・3 (sat・sun・mon) 10:00~18:00 平日も開催中!

- 住宅ローン 土地 建物
- 住宅ローン: 今ローンがある方 勤続年数が短い方 年収が少ないと思っている方 自営業の方 他社で難しいと言われた方
 - 土地: どのように土地を探したらいいかわからない方 新しい土地が欲しい方 お得な土地が欲しい方 土地にかけられる予算がわからない方
 - 建物: 実際にいくらかかるのを知りたい方 どのくらい大きさがいいのかを知りたい方 どんな商品があるのか?

私たちサンエルホームのモデルハウスは **キッズコーナー完備!** お子様と一緒にご来場ください!



しつこい営業活動は一切行っておりません。ゆっくりご家族で夢を話す時間を大切にしたいので、当社ではしつこい営業等は一切行っておりません。新築のご計画はまだまだ先、とお考えの方も、どうぞお気軽にお立ち寄りください。

価格・性能・暮らしに **ジャストフィット!**



30坪 **1,470万円** から (税別)

私たち 借入できました! サンエルホームでマイホームの夢を叶えました!

<p>自営業なので難しいと思っていました。</p> <p>自営業は住宅ローンが難しいという話を聞いていたので、マイホームが欲しいと思いつつも、なかなか動けずにいました。サンエルさんのチラシが目に入り、ドキドキしながら訪れて相談した所、自分たちに合った銀行を紹介してくれました!</p> <p>●職業/ご主人:自営業 奥様:パート ●勤続年数/ご主人:16年 奥様:3年 ●収入/ご主人:380万円 奥様:120万円 ●自己資金:0万円 ●土地/なし 今回購入30坪 ●借入れ/1,800万円 ●借入れ先/伊予銀行貸付金利35年返済 0.94%(当初10年)</p> <p>月々の支払い 50,309円 (ボーナスなし)</p>	<p>年収200万円台で新築は無理だと諦めてました。</p> <p>年収200万円台なので、中古じゃないとマイホームは無理だと諦めていました。しかしチラシを見て行ってみると、銀行で思ったより借入が出来る事が分かりました。土地も一緒に探して頂き、サンエルホームさんにお任せしました。親切に教えて頂き本当に感謝です!</p> <p>●職業/ご主人:会社員 奥様:パート ●勤続年数/ご主人:6年 奥様:3年 ●収入/ご主人:280万円 奥様:80万円 ●自己資金:0万円 ●土地/なし 今回購入36坪 ●借入れ/2,050万円 ●借入れ先/四国労働金庫 35年返済 1.12%(3年)</p> <p>月々の支払い 59,022円 (ボーナスなし)</p>
<p>40歳で、本当に住宅ローンが組めるのか不安でした。</p> <p>20代30代で家づくりをしている方が多く、40歳の私で住宅ローンが組めるかどうか不安でした。サンエルさんに相談すると、親身になって聞いてくれ、月々の返済も安心して払える銀行さんと土地を紹介してもらいました!</p> <p>●職業/ご主人:会社員 奥様:パート ●勤続年数/ご主人:3年 奥様:2年 ●収入/ご主人:335万円 奥様:90万円 ●自己資金:0万円 ●土地/なし 今回購入50.20坪 ●借入れ/2,100万円 ●借入れ先/JA 35年返済 1.3%(10年)</p> <p>月々の支払い 62,261円 (ボーナスなし)</p>	<p>年収が低く、他の借入がありマイホームを諦めていました。</p> <p>家賃が無駄だと思い、マイホームを考えはじめました。しかしマイカーローンやカードローンがあり、住宅ローンを組むのは無理だと諦めていました。しかし、サンエルホームさんに行ってみたら、借入れ出来る事がわかり、念願のマイホームを手に入れる事が出来ました!</p> <p>●職業/ご主人:自営業 奥様:パート ●勤続年数/ご主人:8年 奥様:2年 ●収入/ご主人:260万円 奥様:90万円 ●自己資金:100万円 ●土地/なし 今回購入38坪 ●借入れ/2,250万円 ●借入れ先/四国労働金庫 35年返済 1.12%(3年)</p> <p>月々の支払い 64,780円 (ボーナスなし)</p>

はじめての家づくり専門店 サンエルホームはこんな会社です!

2014年度~2017年度 **4年連続 中予地区 着工棟数 地域ビルダーランキング第1位**

累計 **1,900棟**のお引渡し **実績のある会社 愛媛でモデルハウス3店!**

皆様にお会い出来る事を楽しみにしています! 月々5万円以上の家賃を払っている方に、サンエルホームから嬉しいイベントです。誰も教えてくれない家づくりのポイント、是非聞きに来て下さい! マイホームの夢は、意外と簡単に叶うかもしれませんよ! 皆様にお会い出来る事を、楽しみにしています。

株式会社 幹建設 代表取締役 高須賀 幹由



結婚してから3年間、家賃高めのマンションで賃貸暮らしをしていたのですが、ふと、自分のものにならない場所にお金を払うのがもったいなく思うようになり、新築を考え始めるようになりました。サンエルホームを訪れた時の雰囲気は、とにかくアットホーム! スタッフ同士が仲良しです。サンエルさんで出会う人はみなさん素敵だなばかりでした。建てる前は、お金のことが心配でしたが、何が必要なのかを一緒に整理してください、総額をだし、それを最初の資金計画の時に組み込んでくださったので、安心して物事を進めていくことができました。引き渡しの際のセレモニーで営業さんが渡してくれたのも印象的で、本気で関わってくださったことを感じました。私たちの希望をすべて叶えてくれたお家、とても居心地がよく、気に入っています。たくさんのスタッフさんに関わっていただき、私たち夫婦はすっかりみなさんのファンです。



予約来場がオススメ!! WEBにて来場予約された方に **ギフトカード1,000円分プレゼント!**

お役に立つ情報満載です! **スマホで検索** 皆様のお越しをお待ちしております。

パソコンから検索 サンエルホーム愛媛 検索 <https://www.miki-3l.jp/>