

家賃+駐車場代を5万円以上支払っている方 **必見!!** サンエルホームなら月々5万円から新築一戸建てが実現!

納涼マイホームフェア

開催期間 8月11日(祝)・12日(日)&18日(土)・19日(日)・20日(月) 10:00~18:00

そろそろ家づくりを考えてみようかな、と思われている方へ!

はじめてのおうち探し大相談会

はじめてのおうち探し相談会

- 全く分からないのでイチから教えて!
- 自分の年収でいくらのお家が見えるの?
- おうち探しの前準備って何が必要なの?

失敗しないおうち探し相談会

- お家を見学する上で、必ずチェックするポイントって何?
- おうち探し、成功する人と失敗する人の違いは?
- ズバリ、失敗しないお家探しのポイントを教えて!

お気軽にご相談ください!

はじめての土地探し相談会

- 土地ってどうやって探せばいいかわからないから教えて!
- 住む場所によって土地の金額って違うの?
- 住みたい所があるのだけれど、土地情報あるかな?

失敗しない住宅ローン相談会

- そもそも住宅ローンって誰でも組めるの?
- 借りるなら、どこが銀行がオススメ?
- 住宅ローンを借りたら、毎月の支払いってどれくらいになるの?

ぜひこんな方はご相談ください!!

住宅ローン

- ☐ 今ローンがある方
- ☐ 勤続年数が短い方
- ☐ 年収が少ないと思っている方
- ☐ 自営業の方
- ☐ 他社で難しいと言われた方

土地

- ☐ どのように土地を探したらいいかわからない方
- ☐ 新しい土地が欲しい方
- ☐ お得な土地が欲しい方
- ☐ 土地にかけられる予算がわからない方

建物

- ☐ 実際にいくらかかるのか知りたい方
- ☐ どのくらいの大きさがいいのか知りたい方
- ☐ どんな商品があるのか?

予約来場がオススメ!!

WEBにて来場予約された方に **QUOカード1,000円分プレゼント!**

お役に立つ情報満載でスマホで検索

皆様のお越しをお待ちしております。

パソコンから検索

サンエルホーム愛媛 <http://www.miki-3l.jp/>

価格・性能・暮らしにジャストフィット!

クラシス・e

お家を建てたあとの支払いが不安で、旅行にも行けない... 外食も我慢...するのはもったいない!

サンエルホームは、毎日を豊かに暮らすことを大切にしています。私たちと一緒に、安心して住める『幸せに暮らせる家づくり』を考えましょう!

全部コミコミ

建物価格 付帯工事 太陽光4kw 照明カーテン エコキュート 制振装置 充実保証

30坪 **1,470万円**から (税別)

私たち 借入できました!

サンエルホームでマイホームの夢を叶えました!

自営業なので難しいと思っていました。

自営業は住宅ローンが難しいという話を聞いていたのですが、マイホームが欲しいと思いつつも、なかなか動けずにいました。サンエルさんのチラシが目に入り、ドキドキしながら訪れて相談した所、自分たちに合った銀行を紹介してくれました!

●職 業 / 自営業	奥様:パート
●勤続年数 / 3年	奥様:3年
●収入 / ご主人:380万円	奥様:120万円
●自己資金 / 350万円	奥様:0万円
●土地 / なし 今回購入30坪	
●借 入 額 / 1,800万円	
●借 入 先 / 愛媛銀行フラット35 35年返済 1.64%(当初10年)	

月々の支払い **56,355円** (ボーナスなし)

年収200万円台で新築は無理だと諦めてました。

年収200万円台なので、中古じゃないとマイホームは無理だと諦めていました。しかしチラシを見て行ってみると、銀行で思ったより借入が出来る事が分かりました。土地と一緒に探して頂き、サンエルホームさんにお任せしました。親切に教えて頂け本当に感謝です!

●職 業 / 自営業	奥様:パート
●勤続年数 / 3年	奥様:3年
●収入 / ご主人:280万円	奥様:80万円
●自己資金 / 100万円	
●土地 / なし 今回購入36坪	
●借 入 額 / 2,350万円	
●借 入 先 / 四国労働金庫 35年返済 1.21%(3年)	

月々の支払い **68,661円** (ボーナスなし)

40歳で、本当に住宅ローンが組めるのか不安でした。

20代30代で家づくりをしている方が多く、40歳の私で住宅ローンが組めるのかどうか不安でした。サンエルさんに相談すると、親身になって聞いてくれ、月々の返済も安心して払える銀行さんと土地を紹介してもらいました!

●職 業 / 会社員	奥様:パート
●勤続年数 / 3年	奥様:2年
●収入 / 335万円	奥様:90万円
●自己資金 / 0万円	
●土地 / なし 今回購入50.20坪	
●借 入 額 / 2,350万円	
●借 入 先 / JA 35年返済 1.3%(10年)	

月々の支払い **69,673円** (ボーナスなし)

年収が低く、他の借入がありマイホームを諦めていました。

家賃が無駄だと思い、マイホームを考えはじめました。しかしマイカーローンやカードローンがあり、住宅ローンを組むのは無理だと諦めていました。しかし、サンエルホームさんに行ってみたら、借入れ出来る事がわかり、念願のマイホームを手に入れる事が出来ました!

●職 業 / 自営業	奥様:パート
●勤続年数 / 3年	奥様:2年
●収入 / 260万円	奥様:90万円
●自己資金 / 100万円	
●土地 / なし 今回購入38坪	
●借 入 額 / 2,600万円	
●借 入 先 / 四国労働金庫 35年返済 1.04%(3年)	

月々の支払い **74,000円** (ボーナスなし)

おかげさまで **25周年**を迎えました!!

サンエルホームはこんな会社です!

皆様に会い出来る事を楽しみにしています!

月々5万円以上の家賃を払っている方に、サンエルホームから嬉しいイベントです。誰も教えてくれない家づくりのポイント、是非聞きに来て下さい!

マイホームの夢は、意外と簡単に叶うかもしれませんよ!

皆様に会い出来る事を、楽しみにしています。

株式会社 幹建設 代表取締役 高須賀 幹由

実績のある会社

累計 1,800棟のお引渡し

松山でモデルハウス3店!

2014年度・2015年度・2016年度 3年連続 中予地区 着工棟数 地域ビルダー ランキング第1位

おうちプラザ 松山東店 松山北店

私たちサンエルホームのモデルハウスは **キッズコーナー完備!**

お子様と一緒にご来場ください!

しつこい営業活動は一切行っておりません。

ゆっくりご家族で夢を話す時間を大切にしたいので、当社ではしつこい営業等は一切行っておりません。新築のご計画はまだまだ先、とお考えの方も、どうぞお気軽にお立ち寄りください。

サンエルホームの家に暮らすひと

家族でゆったりくつろげる至福のひとときの家

家を建てることを決めたのが11月。学校入学のタイミングでリミットは3月。全然時間はありませんでした。サクサク進んでいきました。土地探しからのスタートでしたが、サンエルホームにいい土地まで探してもらえて大変助かりました。ずっと社宅に住んでいたため、僕は床のあたたいお風呂を。雑貨好きの妻は、ニッチや収納の充実を。娘たちは、とにかく自分の部屋を。それぞれの要望を聞いていただき理想の家ができました。

今までは社宅に住んでいたため「リビング」という概念がありませんでした。ご飯を食べる場所に、布団を敷いて寝ていました。子どもたちの部屋は当然なくて、電子ピアノを机にしたことも。家が建ち、寝室や子ども部屋ができ、子ども達は「天国!」と大喜び。早速友達を呼んで楽しんでます。

1F 2F

イベントにはお近くのサンエルホームのモデルハウスへ!

サンエルホーム 松山東店

☎089-970-8688

サンエルホーム愛媛 <http://www.miki-3l.jp/>

サンエルホーム おうちプラザ

☎089-956-3355

サンエルホーム愛媛 <http://www.miki-3l.jp/>

サンエルホーム 松山北店

☎089-911-0808

サンエルホーム愛媛 <http://www.miki-3l.jp/>