

家賃+駐車場代を
5万円以上支払っている方

必見!! サンエルホームなら月々5万円から新築一戸建てが実現!

サンエルホームの **マイホーム相談会開催!!** 家族でサンエルホームへ行こう!

ぜひこんな方はご相談ください!!

住宅ローン

- 今ローンがある方
- 勤続年数が短い方
- 年収が少ないと思っている方
- 自営業の方
- 他社で難しいと言われた方

土地

- どのように土地を探したらいいかわからない方
- 新しい土地が欲しい方
- お得な土地が欲しい方
- 土地にかけられる予算がわからない方

建物

- 実際いくらかかるのか知りたい方
- どのくらいの大きさがいいのか知りたい方
- どんな商品があるのか?

4月もイベントがいっぱい! 7日・8日・9日・14日・15日・16日・21日・22日・23日・28日・29日・30日

予約来場がオススメ!! WEBにて来場予約された方に **QUOカード500円分プレゼント!**

お役に立つ情報満載です! **スマホで検索**

皆様のお越しをお待ちしております。

パソコンから検索
サンエルホーム愛媛

<http://www.miki-3l.jp/>

私たちサンエルホームのモデルハウスは **キッズコーナー完備!** お子様と一緒にご来場ください!

しつこい営業活動は一切行っていません。

ゆっくりご家族で夢を話す時間を大切にしたいので、当社ではしつこい営業等は一切行っていません。新築のご計画はまだまだ先、とお考えの方も、どうぞお気軽にお立ち寄りください。

そろそろ家づくりを考えてみようかなあ、と思われる方へ!

はじめてのおうち探し大相談会

お気軽にご相談ください!

はじめてのおうち探し相談会

- ◎ 全く分からないのでイチから教えて!
- ◎ 自分の年収でいくらのお家を買えるの?
- ◎ おうち探しの前準備って何が必要なの?

はじめての土地探し相談会

- ◎ 土地ってどうやって探せばいいかわからないから教えて!
- ◎ 住む場所によって土地の金額って違うの?
- ◎ 住みたい所があるのだけれど、土地情報あるかな?

失敗しないおうち探し相談会

- ◎ お家を見学する上で、必ずチェックするポイントって何?
- ◎ おうち探し、成功する人と失敗する人の違いは?
- ◎ ズバリ、失敗しないお家探しのポイントを教えて!

失敗しない住宅ローン相談会

- ◎ そもそも住宅ローンって誰でも組めるの?
- ◎ 借りるなら、どこの銀行がオススメ?
- ◎ 住宅ローンを借りたら、毎月の支払いってどれくらいになるの?

『ちょうどいい家』 クラシス・e

今よりも、家族が幸せになる暮らしが手に入る!

お家を建てたあとの支払いが不安で、旅行にも行けない... 外食も我慢... するのはもったいない! サンエルホームは、毎日を豊かに暮らすことを大切にしています。私たちと一緒に、安心して住める『幸せに暮らせる家づくり』を考えましょう!

全部コミコミ 1,325万円 から (税込)

23坪

建物価格 付帯工事 照明 カーテン エコキュート 制振装置 充実保証

私たち借入できました! ~サンエルホームでマイホームの夢を叶えました!~

CASE 1 自営業なので難しいと思っていました。

自営業は住宅ローンが難しいという話を聞いていたのですが、マイホームが欲しいと思いつつも、なかなか動けずいました。サンエルさんのチラシが目に入り、ドキドキしながら訪れて相談した所、自分たちに合った銀行を紹介してくれました!

●職 業/ご主人自営業 奥様パート
●勤続年数/ご主人16年 奥様3年
●収入/ご主人380万円 奥様120万円
●自己資金/350万円
●土地/なし 今回購入30坪
●借入先/1,800万円
●借入先/愛媛銀行フラット35 35年返済 1.64%(当初10年)

月々の支払い **56,355円** ポンプなし

CASE 2 年収200万円台で新築は無理だと諦めていました。

年収200万円台なので、中古じゃないとマイホームは無理だと諦めていました。しかしチラシを見て行ってみると、銀行で思ったより借入が出来た事が分かりました。土地も一緒に探して頂き、サンエルホームさんにお任せしました。親切に教えて頂き本当に感謝です!

●職 業/ご主人会社員 奥様パート
●勤続年数/ご主人6年 奥様3年
●収入/ご主人280万円 奥様80万円
●自己資金/0万円
●土地/なし 今回購入36坪
●借入先/2,350万円
●借入先/四国労働金庫 35年返済 1.21%(3年)

月々の支払い **68,661円** ポンプなし

CASE 3 40歳で、本当に住宅ローンが組めるのか不安でした。

20代30代で家づくりをしている方が多く、40歳の私で住宅ローンが組めるのか不安でした。サンエルさんに相談すると、親身になって聞いてくれ、月々の返済も安心して払える銀行さんと土地を紹介してもらいました!

●職 業/会社員
●勤続年数/3年
●収入/335万円
●自己資金/0万円
●土地/なし 今回購入50.20坪
●借入先/2,350万円
●借入先/JA 35年返済 1.3%(10年)

月々の支払い **69,673円** ポンプなし

CASE 4 年収が低く、他の借入がありマイホームを諦めていました。

家賃が無駄だと思い、マイホームを考えはじめました。しかしマイカーローンやカードローンがあり、住宅ローンを組むのは無理だと諦めていました。しかし、サンエルホームさんに行ってみたら、借入れ出来る事が分かり、念願のマイホームを手に入れる事が出来ました!

●職 業/ご主人自営業 奥様パート
●勤続年数/ご主人6年 奥様3年
●収入/ご主人260万円 奥様90万円
●自己資金/100万円
●土地/なし 今回購入38坪
●借入先/2,600万円
●借入先/四国労働金庫 35年返済 1.04%(3年)

月々の支払い **74,000円** ポンプなし

サンエルホームの家に暮らす人びと **ZoomUP**

大人数で BBQが楽しめるお家

家のテーマは「リゾート」。理想のイメージに合うよう、たくさんワガママを聞いてもらいました。特に一番思い出に残っているのが、洗面所の造作。何度も打ち合わせを重ねて、白と木目を基調とした素敵な雰囲気仕上げてもらいました。来客の多い家なので、リビングもなるべく広くして、ウッドデッキをつけて、大人数でもくつろげる空間に。夏はウッドデッキでBBQも楽しんでいます。

サンエルホームは一言で言うと「勤めなくなる会社」だと思います。スタッフの方はみんな気さくで、言いたいことを言える雰囲気。しゃべりやすく、引き出すのも上手です。ちょっとした言葉から上手にイメージを探し出してくれて、理想通りの家をつくってくれました。子供にも優しく、打ち合わせの際は安心して預けることができたのもありがたかったです。